

CSS TEKNOLOJİ DANIŞMANLIK MÜHENDİSLİK TAAHHÜT LTD. ŞTİ.

Balmumcu Mah. Barbaros Bulvarı İba Blokları No:30/3 Beşiktaş / İstanbul | V.D.: Beşiktaş 2150670431 | E-posta: info@csso.info

KURUMSAL HİZMET VE DANIŞMANLIK ÇERÇEVE SÖZLEŞMESİ

1. Taraflar

HİZMET VEREN: CSS Teknoloji Danışmanlık Mühendislik Taahhüt Ltd. Şti. (Şirket)

HİZMET ALAN: (T.C. / VKN:)

2. Sözleşmenin Konusu ve Hizmet Kapsamı

İşbu Sözleşme, Şirket tarafından Müşteri'ye sunulacak Vize Başvuru Danışmanlığı, Gayrimenkul Yatırım/Değerleme Danışmanlığı veya Kurumsal Mühendislik/Teknoloji Danışmanlığı hizmetlerinin şartlarını düzenler. Şirket; dosya hazırlama, evrak denetimi, randevu takibi ve rehberlik hizmeti sunacaktır.

3. Tarafların Hak ve Yükümlülükleri

- Müşteri, Şirket'e sunduğu tüm bilgi ve belgelerin doğru, eksiksiz ve mevzuata uygun olduğunu kabul ve taahhüt eder. Hatalı veya eksik bilgi verilmesinden doğan gecikme ve idari aksaklıklardan Müşteri sorumludur.
- Şirket, hizmeti mesleki özen ve basiretli bir tacir mantığıyla yürütmeyi taahhüt eder.

4. Hukuki ve Operasyonel Sorumluluk Sınırlandırması

4.1. Vize Başvuruları Bakımından: Şirket bir vize aracılık ve danışmanlık firmasıdır. Vize onay, ret, süre ve geçerlilik kararları tamamen başvuru yapılan ülkenin resmi Konsolosluk ve Büyükelçiliklerinin tekelindedir. **Şirket'in vize garantisi verme, kararı etkileme veya resmi makamlar adına taahhütte bulunma yetkisi kesinlikle yoktur.** Vize reddi halinde Şirket'e hizmet ücreti iadesi veya tazminat sorumluluğu yüklenemez.

4.2. Gayrimenkul ve İmar Danışmanlığı Bakımından: Şirket tarafından sunulan değerlendirme ve teknik analizler bilgilendirme niteliğinde olup; resmi imar durum güncellemeleri ve kamu kararlarından Şirket sorumlu tutulamaz.

5. Ücret, İfa ve Sözleşmenin Feshi

Hizmet bedeli taraflarca kararlaştırılan tutarda ödenir. Evrak inceleme ve başvuru hazırlıklarına başlanmasıyla danışmanlık hizmeti ifa edilmiş sayılır. Müşteri'nin tek taraflı vazgeçmesi durumunda ödenen hizmet bedeli iade edilmez.

6. Uygulanacak Hukuk ve Yetkili Mahkeme

İşbu Sözleşmeden doğan uyuşmazlıklarda Türk Hukuku uygulanır ve İstanbul (Çağlayan) Mahkemeleri ile İcra Daireleri yetkilidir.

HİZMET VEREN
CSS Teknoloji D.M.T. Ltd. Şti.

HİZMET ALAN (MÜŞTERİ)

Tarih:
İmza / Kaşe:

Tarih:
İmza:

