

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIKOIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019PRIMUS
ENERGIEAUSWEISE

BEZEICHNUNG	HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b
Gebäude (-teil)	Wohnen
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten
Straße	Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b
PLZ, Ort	8501 Lieboch
Grundstücksnummer	1816/161

Umsetzungsstand	Planung
Baujahr	2026
Letzte Veränderung	2026
Katastralgemeinde	Lieboch
KG-Nummer	63251
Seehöhe	345,90 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++		A++	A++	A++
A+				
A				
B	B			
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.em}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

PRIMUS
ENERGIEAUSWEISE

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	304,5 m ²	Heiztage	223 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	243,6 m ²	Heizgradtage	3.751 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	1.002,6 m ³	Klimaregion	S/SO	Photovoltaik	18,5 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	711,3 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,9 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,71 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	1,41 m	mittlerer U-Wert	0,21 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _T -Wert	18,48	RH-WB-System (primär)	Wärmepumpe
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³				

EA-Art: K

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über fGEE

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	37,8 kWh/m ² a	entspricht	HWB _{ref,RK, zul} =	50,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	37,8 kWh/m ² a			
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	28,4 kWh/m ² a			
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE, RK} =	0,55	entspricht	f _{GEE, RK, zul} =	0,75
Erneuerbarer Anteil			entspricht	Punkt 5.2.3 a, b und c	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h, Ref, SK} =	13 328 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	43,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h, SK} =	13 328 kWh/a	HWB _{SK} =	43,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{ww} =	3 112 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB, SK} =	5 518 kWh/a	HEB _{SK} =	18,1 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{SAWZ, WW} =	0,77
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{SAWZ, RH} =	0,23
Energieaufwandszahl Heizen			e _{SAWZ, H} =	0,34
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	6 936 kWh/a	HHSB _{SK} =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB, SK} =	9 103 kWh/a	EEB _{SK} =	29,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB, SK} =	14 838 kWh/a	PEB _{SK} =	48,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern, SK} =	9 285 kWh/a	PEB _{n,ern,SK} =	30,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem, SK} =	5 553 kWh/a	PEB _{em,SK} =	18,2 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2, SK} =	2 066 kg/a	CO2 _{SK} =	6,8 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE, SK} =	0,54
Photovoltaik-Export	Q _{PVE, SK} =	13 633 kWh/a	PV _{Export,SK} =	44,8 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	15.07.2026
Gültigkeitsdatum	14.07.2036
Geschäftszahl	HP074-26

ErstellerIn

Energieausweise Primus

Unterschrift

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

Wände gegen Außenluft

Außenwand	U =	0,13 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,35 W/m²K
-----------	-----	------------	------------	--------------------	------------

Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft

AF 52/221	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 102/215	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 82/85	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 162/85	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 172/115	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 242/85	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 382/221	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 102/105	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 102/221	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 242/221	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 182/221	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 162/86	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K
AF 82/165 Q	U =	0,76 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,40 W/m²K

Türen unverglast gegen Außenluft

AT 100/221	U =	1,10 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	1,70 W/m²K
------------	-----	------------	------------	--------------------	------------

Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)

Flachdach über OG	U =	0,14 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K
Flachdach über EG	U =	0,15 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,20 W/m²K

Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten

Decke EG zum OG	U =	0,27 W/m²K	nicht relevant		
-----------------	-----	------------	----------------	--	--

Böden erdberührt

Fußboden	U =	0,16 W/m²K	entspricht	U _{zul} =	0,40 W/m²K
----------	-----	------------	------------	--------------------	------------


Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**

Datum: 15. Juli 2026

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort
 Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019)
 Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
 Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
 Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
 Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050
 Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
 Berechnet mit ECOTECH 3.3., Rel.-Nr. 1756.

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten	Laut Einreichplan vom Juni 2026
Bauphysikalische Daten	Laut Einreichplan vom Juni 2026 und den Angaben von Herrn Ing. Wurzinger.
Haustechnik Daten	Laut Angaben von Herrn Ing. Wurzinger.

Weitere Informationen

Planungsenergieausweis
 Die Erstellung der Berechnung erfolgte auf Grundlage des Einreichplans vom Juni 2026 und den Angaben von Herrn Ing. Wurzinger.
 Wichtig: Bauherrnseits ist Sorge zu tragen, dass bei der Ausführung durch die beauftragten Unternehmen die Angaben des Energieausweises zu berücksichtigen sind.
 Aufgrund dieses Energieausweises besteht kein Anspruch, auch nicht Dritter, auf Erzielung eines gewissen Energieverbrauches im Betrieb des Gebäudes.
 Dieser Energieverbrauch ist auf Grund der einschlägigen Normen unter Berücksichtigung des jeweiligem Benutzerverhalten eigens zu berechnen.
 Auch kann auf Grund dieses Energieausweises kein Anspruch auf Erhalt einer Landes- oder Bundesförderung abgeleitet werden.
 Heiztechnikangaben:
 Diese sind vor Baubeginn kundenseits im Leistungsumfang mit dem Heizungsinstallateur abzustimmen und von diesem zu prüfen.
 Die Angaben im Energieausweis sind verpflichtend einzuhalten und auszuführen.

Kommentare

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass in der Darstellung der Bauteilaufbauten Großteils nur die wärmetechnisch relevanten Schichten berücksichtigt werden und fallweise bezüglich Feuchtigkeitsabdichtung und/oder Diffusionssicherheit zusätzliche Folien, Beschichtungen o.ä. erforderlich sind.

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren



Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**

Datum: 15. Juli 2026

Anforderungen gemäß OIB Richtlinie 6			
Spezielle Anforderungen an wärmeübertragende Bauteile (Kapitel 4.6)			
Bauteil	R-Wert [m²K/W]	R-Wert Anforderung [m²K/W]	Anforderung
Wand-, Fußboden-, Deckenheizungen gegen Außenluft	-	4.00	
Wand-, Fußboden-, Deckenheizungen gegen Erde oder unbeheizte Gebäudeteile	6.08	3.50	entspricht
Spezielle Anforderungen an wärmeübertragende Bauteile bei Flächenheizung (Kapitel 4.7)			
4.7 Wand-, Fußboden- und Deckenheizungen	entspricht		
Anf. bzgl. Kondensation/Schimmelbildung, Sommerlichen Überwärmungsschutz, Luft- und Winddichtheit (Kapitel 4.8, 4.9, 4.10)			
4.8 Schadensbildende Kondensation und Risiko zur Schimmelbildung	entspricht		
4.9 Sommerlicher Wärmeschutz	entspricht		
4.10 Luft- und Winddichtheit	entspricht		
Anforderungen an Teile des gebäudetechnischen Systems (Kapitel 4.11, 4.12, 4.13)			
4.11 Anforderungen bei Einzelmaßnahmen oder Maßnahmenbündel	nicht relevant		
4.12 Zentrale Wärmebereitstellungsanlage	entspricht		
4.13 Wärmerückgewinnung	nicht relevant		
Einsatz hocheffiziente alternative Energiesysteme (Kapitel 5.1)			
5.1 Hocheffiziente alternative Energiesysteme	entspricht		
Erneuerbarer Anteil (Kapitel 5.2)			
5.2 Erneuerbarer Anteil	erfüllt		


Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**

Datum: 15. Juli 2026

Anforderungen gemäß OIB Richtlinie 6

Anforderungen an wärmeübertragende Bauteile (Kapitel 4.5.1)

Bauteil	U-Wert [W/m²K]	U-Wert Anforderung [W/m²K]	Anforderung
Wände gegen Außenluft	0.13	0.35	entspricht
Wände gegen unbeheizte oder nicht ausgebaute Dachräume	-	0.35	
Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile (ausgenommen Dachräume) sowie gegen Garagen	-	0.60	
Wände erdberührt	-	0.40	
Wände (Trennwände) zwischen Wohn- oder Betriebseinheiten	-	1.30	
Wände gegen andere Bauwerke an Grundstücks- bzw. Bauplatzgrenzen	-	0.50	
Wände (Zwischenwände) innerhalb Wohn- und Betriebseinheiten	-	-	
Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft	0.76	1.40	entspricht
Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen Außenluft	-	1.70	
Sonstige transparente Bauteile horizontal oder in Schrägen gegen Außenluft	-	2.00	
Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen unbeheizte Gebäudeteile	-	2.50	
Dachflächenfenster gegen Außenluft	-	1.70	
Türen unverglast gegen Außenluft	1.10	1.70	entspricht
Türen unverglast gegen unbeheizte Gebäudeteile	-	2.50	
Tore Rolltore, Sektionaltore u. dgl. gegen Außenluft	-	2.50	
Innentüren	-	-	
Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)	0.15	0.20	entspricht
Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile	-	0.40	
Decken gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten	-	0.90	
Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten	-	-	
Decken über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)	-	0.20	
Decken gegen Garagen	-	0.30	
Böden erdberührt	0.16	0.40	entspricht
Wände kleinflächig gegen Außenluft (z.B. bei Gaupen)	-	0.70	
Wände kleinflächig gegen unbeheizte oder nicht ausgebaute Dachräume	-	0.70	
Wände kleinflächig gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile (ausgenommen Dachräume) sowie gegen Garagen	-	1.20	
Wände kleinflächig erdberührt	-	0.80	
Decken und Dachschrägen kleinflächig jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)	-	0.40	
Decken kleinflächig über Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks)	-	0.40	
Decken kleinflächig gegen unbeheizte Gebäudeteile	-	0.80	
Decken kleinflächig gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten	-	1.80	
Decken kleinflächig innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten	-	-	
Decken kleinflächig gegen Garagen	-	0.60	
Böden kleinflächig erdberührt	-	0.80	
(1) ... Für Wände, Decken und Böden kleinflächig gegen Außenluft, Erdreich und unbeheizten Gebäudeteilen darf für 2 % der jeweiligen Fläche der U-Wert bis zum Doppelten des Anforderungswertes betragen, sofern Punkt 4.8 (Ö-NORM B 8110-2 Kondensatfreiheit) eingehalten wird. (2) ... Für Fenster ist für den Nachweis des U-Wertes das Prüfnormmaß von 1,23 m × 1,48 m anzuwenden, für Fenstertüren und verglaste Türen das Maß 1,48 m × 2,18 m. (3) ... Insbesondere aus funktionalen Gründen (z.B. Schnellaufzüge, automatische Glasschiebeeingangstüren, Karusselltüren) darf in begründeten Fällen dieser Wert überschritten werden. (4) ... Für großflächige, verglaste Fassadenkonstruktionen sind die Abmessungen durch die Symmetrieebenen zu begrenzen. (5) ... Die definierte Anforderung bezieht sich auf die senkrechte Einbausituation, eine Umrechnung auf den tatsächlichen Einbauwinkel in Bezug auf die Anforderungserfüllung des U-Wertes muss nicht vorgenommen werden. (6) ... Für Dachflächenfenster ist für den Nachweis des U-Wertes das Prüfnormmaß von 1,23 m × 1,48 m anzuwenden. (7) ... Für Türen ist das Prüfnormmaß 1,23 m × 2,18 m anzuwenden. (8) ... Für Tore ist das Prüfnormmaß 2,00 m × 2,18 m anzuwenden.			

Datenblatt zum Energieausweis



Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Lieboch

HWB_{Ref} 43,8 **f_{GEE} 0,54**

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Laut Einreichplan vom Juni 2026
Bauphysikalische Daten:	Laut Einreichplan vom Juni 2026 und den Angaben von Herrn Ing. Wurzinger.
Haustechnik Daten:	Laut Angaben von Herrn Ing. Wurzinger.

Haustechniksystem

Raumheizung:	Monovalente Wärmepumpe mit Quell-/Heizungsmedium Erdreich (Sole, Tiefensonde) / Wasser (B0/W35)
Warmwasser:	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung:	Lüftungsart Natürlich
Photovoltaik:	Kollektor - 1: 41 Module mit je 1,66 m ² und 0,45 kW-Peak; Mäßig belüftete Module; Richtungswinkel 238,0° (0°=N, 90° = O, 180° = S etc.); Neigungswinkel 19,0°; Gesamtfläche 68,06 m ² ; gesamt 18,45 kW-Peak

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050; Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3., Rel.-Nr. 1756.


Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**

Datum: 15. Juli 2026

Allgemein			
Bauweise	Schwer, fBW = 30,0 [Wh/m³K]	Wärmebrückenzuschlag	Pauschaler Zuschlag
		Verschattung	Vereinfacht
Erdverluste	Vereinfacht		
Anforderungsniveau für Energieausweis	Neubau		
Energiekennzahl für Anforderung	Gesamtenergieeffizienz-Faktor fGEE		
Zeitraum für Anforderungen	Ab 1.1.2021		
Nutzungsprofil			
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten		
Zweifamilien-, Doppel- oder Reihenhaus	nein		
Nutzungstage Januar	d_Nutz,1 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Februar	d_Nutz,2 [d/M]	28	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage März	d_Nutz,3 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage April	d_Nutz,4 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Mai	d_Nutz,5 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juni	d_Nutz,6 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juli	d_Nutz,7 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage August	d_Nutz,8 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage September	d_Nutz,9 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Oktober	d_Nutz,10 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage November	d_Nutz,11 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Dezember	d_Nutz,12 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage pro Jahr	d_Nutz,a [d/a]	365	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Nutzungszeit	t_Nutz,d [h/d]	24	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Heizung	t_h,d [h/d]	24	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Betriebstage der Heizung pro Jahr	d_h,a [d/a]	365	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Nachtlüftung	t_NL,d [h/d]	8	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Solltemperatur des kond. Raumes im Heizfall	θ_ih [°C]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Fensterlüftung	n_L,hyg [1/h]	0,38	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Heizfall, bezogen auf BF	q_i,h,n [W/m²]	4,06	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Heizfall für Passivhaus, bezogen auf BF	q_i,h,PH [W/m²]	2,10	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Warmwasser-Wärmebedarf, bezogen auf BF	wwwb [Wh/(m²d)]	28,00	(Lt. ÖNORM B 8110-5)



Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**

Datum: 15. Juli 2026

Lüftung	
Lüftungsart	Natürlich



Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**

Datum: 15. Juli 2026

Flächenheizung				
Bauteil	Anteil [%]	R-Wert [m²K/W]	R-Wert Anforderung [m²K/W]	Anforderung
☒ Fußboden	100	6,08	3,50	erfüllt
☒ Decke EG zum OG	100	3,38	-	-
☐ Flachdach über OG	0	7,20	-	-
☐ Flachdach über EG	0	6,67	-	-
☐ Außenwand	0	7,30	-	-



Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**
Berechnung: **Steiermark OIB RL 6 2019 1**

Datum: 15. Juli 2026

Realausstattung

WARMWASSERBEREITUNG

Allgemein	Anordnung	zentral
	BGF	304,54 m²
Warmwasserabgabe	Art der Armaturen	Zweigriffarmaturen (Fixwert)
Verteilleitung	Anordnung	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	10,17 m (Defaultwert)
Steigleitung	Anordnung	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	12,18 m (Defaultwert)
Stichleitung	Leitungslänge	48,73 m (Defaultwert)
	Material Rohrleitung	Kunststoff
Zirkulation	Zirkulation	nicht vorhanden
Warmwasserspeicherung	Art	Indirekt beheizter Speicher (Solar, Wärmepumpe)
	Aufstellungsort	konditioniert
	Anschlusssteile	Anschlüsse gedämmt
	E-Patrone	Anschluß nicht vorhanden
	Anschluss Heizregister Solar	Anschluß nicht vorhanden
	Nennvolumen	609 l (Defaultwert)
	Speicherverluste	3 kWh/d (Defaultwert)
Warmwasserbereitstellung	Art	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert

RAUMHEIZUNG

Allgemein	Anordnung	zentral
	BGF	304,54 m²
	Nennwärmeleistung	12,14 kW (Defaultwert)
Wärmeabgabe	Art	Flächenheizung (40/30 °C)
	Art der Regelung	Einzelraumregelung mit PI-Regler und räumlich angeordnetem Raumthermostat
	Systemtemperatur	Flächenheizung (40/30 °C)
	Heizkreisregelung	gleitende Betriebsweise



Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**
Berechnung: **Steiermark OIB RL 6 2019 1**

Datum: 15. Juli 2026

Realausstattung		
Verteilleitung	Anordnung	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	19,19 m (Defaultwert)
Steigleitung	Anordnung	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	24,36 m (Defaultwert)
Anbindeleitung	Wärmedämmung Rohrleitung	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	85,27 m (Defaultwert)
Wärmespeicherung	Art	Kein Wärmespeicher für Raumheizung
Wärmebereitstellung	Energieträger	Strom
	Baujahr	2026
	Art	Monovalente Wärmepumpe
Wärmepumpe	Art der Wärmepumpe	Erdreich (Sole, Tiefensonde) / Wasser (B0/W35)
	Betrieb der Wärmepumpe	monovalent
	Modulierung	nicht vorhanden
	Nennwärmeleistung	12,14 kW (Defaultwert)
	COP	4,402143

PHOTOVOLTAIKANLAGE

Modulfeld 1	Peakleistung	18,45 kWp
	Ausrichtung	238°
	Neigungswinkel	19°
	Systemleistungsfaktor	0,75

LÜFTUNG

Allgemeines Lüftung	Art der Lüftung	Fensterlüftung
---------------------	-----------------	----------------


Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**

Datum: 15. Juli 2026

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (SK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Flachdach über OG	Flachdach über OG	137,93	0,14	1,000	19,31
Flachdach über EG	Flachdach über EG	28,68	0,15	1,000	4,30
ONO Außenwand	Außenwand	98,07	0,13	1,000	12,75
ONO Außenwand	AT 100/221	4,42	1,10	1,000	4,86
ONO Außenwand	AF 52/221	2,30	0,92	1,000	2,11
ONO Außenwand	AF 102/215	2,19	0,76	1,000	1,67
ONO Außenwand	AF 82/85	2,09	0,88	1,000	1,84
ONO Außenwand	AF 162/85	1,38	0,87	1,000	1,20
ONO Außenwand	AF 172/115	3,96	0,82	1,000	3,24
ONO Außenwand	AF 242/85	2,06	0,87	1,000	1,79
SSO Außenwand	Außenwand	57,39	0,13	1,000	7,46
SSO Außenwand	AT 100/221	4,42	1,10	1,000	4,86
SSO Außenwand	AF 52/221	2,30	0,92	1,000	2,11
SSO Außenwand	AF 382/221	8,44	0,67	1,000	5,66
WSW Außenwand	Außenwand	88,56	0,13	1,000	11,51
WSW Außenwand	AF 382/221	8,44	0,67	1,000	5,66
WSW Außenwand	AF 102/105	1,07	0,82	1,000	0,88
WSW Außenwand	AF 102/221	9,02	0,76	1,000	6,85
WSW Außenwand	AF 242/221	5,35	0,72	1,000	3,85
WSW Außenwand	AF 182/221	4,02	0,68	1,000	2,74
NNW Außenwand	Außenwand	66,35	0,13	1,000	8,63
NNW Außenwand	AF 162/86	1,39	0,87	1,000	1,21
NNW Außenwand	AF 82/165 Q	1,35	0,87	1,000	1,18
NNW Außenwand	AF 82/85	0,70	0,88	1,000	0,61
NNW Außenwand	AF 162/85	2,75	0,87	1,000	2,40
Summe					118,68

Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Fußboden	Fußboden	166,61	0,16	0,700	18,66
Summe					18,66

Leitwerte

Hüllfläche AB	711,26	m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	118,68	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg	18,66	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	15,30	W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT	152,64	W/K


Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**

Datum: 15. Juli 2026

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (RK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Flachdach über OG	Flachdach über OG	137,93	0,14	1,000	19,31
Flachdach über EG	Flachdach über EG	28,68	0,15	1,000	4,30
ONO Außenwand	Außenwand	98,07	0,13	1,000	12,75
ONO Außenwand	AT 100/221	4,42	1,10	1,000	4,86
ONO Außenwand	AF 52/221	2,30	0,92	1,000	2,11
ONO Außenwand	AF 102/215	2,19	0,76	1,000	1,67
ONO Außenwand	AF 82/85	2,09	0,88	1,000	1,84
ONO Außenwand	AF 162/85	1,38	0,87	1,000	1,20
ONO Außenwand	AF 172/115	3,96	0,82	1,000	3,24
ONO Außenwand	AF 242/85	2,06	0,87	1,000	1,79
SSO Außenwand	Außenwand	57,39	0,13	1,000	7,46
SSO Außenwand	AT 100/221	4,42	1,10	1,000	4,86
SSO Außenwand	AF 52/221	2,30	0,92	1,000	2,11
SSO Außenwand	AF 382/221	8,44	0,67	1,000	5,66
WSW Außenwand	Außenwand	88,56	0,13	1,000	11,51
WSW Außenwand	AF 382/221	8,44	0,67	1,000	5,66
WSW Außenwand	AF 102/105	1,07	0,82	1,000	0,88
WSW Außenwand	AF 102/221	9,02	0,76	1,000	6,85
WSW Außenwand	AF 242/221	5,35	0,72	1,000	3,85
WSW Außenwand	AF 182/221	4,02	0,68	1,000	2,74
NNW Außenwand	Außenwand	66,35	0,13	1,000	8,63
NNW Außenwand	AF 162/86	1,39	0,87	1,000	1,21
NNW Außenwand	AF 82/165 Q	1,35	0,87	1,000	1,18
NNW Außenwand	AF 82/85	0,70	0,88	1,000	0,61
NNW Außenwand	AF 162/85	2,75	0,87	1,000	2,40
Summe					118,68

Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Fußboden	Fußboden	166,61	0,16	0,700	18,66
Summe					18,66

Leitwerte

Hüllfläche AB	711,26	m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	118,68	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg	18,66	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	0,00	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	15,30	W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT	152,64	W/K

OI3-Ausweis

Ergebnisblatt Gebäude - Neubau

Projektname:

HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b

Gebäude gesamt

* OI3 BG1 BGF: 0 Punkte

EI10 0 Punkte

PENRT: 849 kWh/m² BGF

GWP100 S: 200 kg CO2 equ/m² BGF

AP: 0,89 kg SO2 equ/m² BGF

Leitfadenversion OI3: V4.0 (September 2018)

Leitfadenversion EI10: V2.0 (Jänner 2018)

BGF: 304,54 m²

BZF: 304,54 m²

Ic: 1,65 m

Ökokennzahlenkatalog: IBO Richtwerte

Nutzungsdauer berücksichtigt: Nein

0 Pkt

0 ▼

280**OI3 BG1 BGF**

Bauteile im konditioniertem Bereich	ΔOI3		PENRT			GWP 100 S		AP		EI _{kon}	
	BG1, BGF	pro m² Bt	kWh	kg CO2 equ.	kg SO2 equ.	pro m² BGF (OI3)	pro m² Bt	pro m² BGF (OI3)	pro m² Bt	pro m² BGF (OI3)	pro m² Bt
1,07 m² AF 102/105	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2,19 m² AF 102/215	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9,02 m² AF 102/221	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,13 m² AF 162/85	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,39 m² AF 162/86	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,96 m² AF 172/115	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,02 m² AF 182/221	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,35 m² AF 242/221	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2,06 m² AF 242/85	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16,88 m² AF 382/221	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,60 m² AF 52/221	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,35 m² AF 82/165 Q	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2,79 m² AF 82/85	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8,84 m² AT 100/221	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
310,38 m² Außenwand	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
137,93 m² Decke EG zum OG	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28,68 m² Flachdach über EG	43	461	145	34	0,15	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72
137,93 m² Flachdach über OG	210	464	704	166	0,73	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92
166,61 m² Fußboden	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

AF 102/105 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

EI_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

GWP100S 0 kg CO₂equ/m²

AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	EI Ist Note/m ³	EI Pot Note/n
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
Bauteil gesamt		39,60			

AF 102/215 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

EI_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

GWP100S 0 kg CO₂equ/m²

AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	EI Ist Note/m ³	EI Pot Note/n
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
Bauteil gesamt		39,60			

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

AF 102/221 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

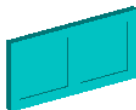
GWP100S 0 kg CO₂equ/m²

AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	EI Ist Note/m ³	EI Pot Note/n
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
Bauteil gesamt		39,60			

AF 162/85 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

GWP100S 0 kg CO₂equ/m²

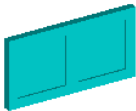
AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	EI Ist Note/m ³	EI Pot Note/n
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
6	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
7	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
Bauteil gesamt		52,20			

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

AF 162/86 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

GWP100S 0 kg CO2equ/m²

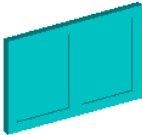
AP: 0,000 kg SO2 equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	El Ist Note/m³	El Pot Note/m
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
6	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
7	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
Bauteil gesamt		52,20			

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

AF 172/115 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

GWP100S 0 kg CO2equ/m²

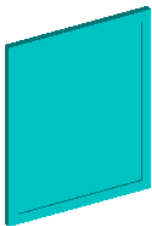
AP: 0,000 kg SO2 equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	El Ist Note/m³	El Pot Note/m
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
6	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
7	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
Bauteil gesamt		52,20			

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

AF 182/221 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

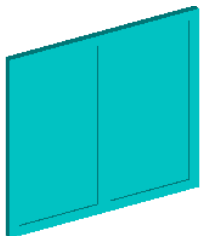
GWP100S 0 kg CO₂equ/m²

AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	EI Ist Note/m ³	EI Pot Note/n
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
Bauteil gesamt		39,60			

AF 242/221 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

GWP100S 0 kg CO₂equ/m²

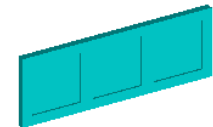
AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	EI Ist Note/m ³	EI Pot Note/n
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
6	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
7	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
Bauteil gesamt		52,20			

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

AF 242/85 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

GWP100S 0 kg CO2equ/m²

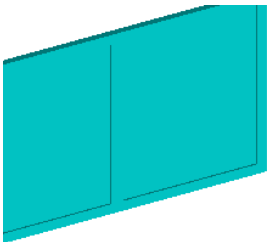
AP: 0,000 kg SO2 equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	El Ist Note/m³	El Pot Note/m
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
6	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
7	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
8	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
9	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
Bauteil gesamt		64,80			

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

AF 382/221 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

GWP100S 0 kg CO2equ/m²

AP: 0,000 kg SO2 equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	El Ist Note/m³	El Pot Note/m
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
6	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
7	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
Bauteil gesamt		52,20			

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

AF 52/221 (Bauteile im konditioniertem Bereich)

 $\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m² E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²GWP100S 0 kg CO₂equ/m²AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	El Ist Note/m ³	El Pot Note/n
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
Bauteil gesamt		39,60			

AF 82/165 Q (Bauteile im konditioniertem Bereich)

 $\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m² E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²GWP100S 0 kg CO₂equ/m²AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	El Ist Note/m ³	El Pot Note/n
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
6	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
7	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
Bauteil gesamt		52,20			

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

AF 82/85 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

EI_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

GWP100S 0 kg CO₂equ/m²

AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	EI Ist Note/m ³	EI Pot Note/n
1	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
2	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
3	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
4	Rahmen: Rahmen 1,0	9,00	0,0	0	0
5	Verglasung: Glas 0,5, PSI 0,04	3,60	0,0	0	0
Bauteil gesamt		39,60			

AT 100/221 (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

EI_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

GWP100S 0 kg CO₂equ/m²

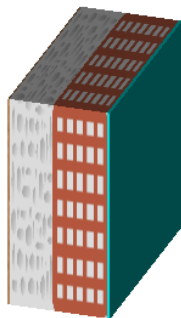
AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	EI Ist Note/m ³	EI Pot Note/n
1	Rahmen: Haustür 1,1	8,00	0,0	0	0
Bauteil gesamt		8,00			

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

Außenwand (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

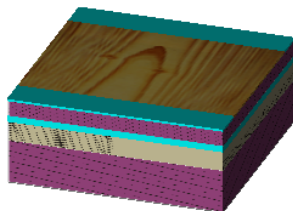
GWP100S 0 kg CO₂equ/m²

AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	EI Ist Note/m ³	EI Pot Note/n
1	Silikatputz armiert	0,70	6,3	2	5
2	Austrotherm EPS F-Plus	20,00	0,0	5	4
3	Porothersm 25-38 Objekt LDF N+F	25,00	34,3	2	2
4	Innenputz	1,50	0,0	0	0
Bauteil gesamt		47,20			

Decke EG zum OG (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m²

E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²

GWP100S 0 kg CO₂equ/m²

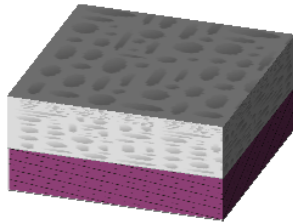
AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	EI Ist Note/m ³	EI Pot Note/n
1	Fliesen/Parkett	1,00			
	1.704.08 Fliesen	15 %	2,9	0	0
	1.704.08 Fliesen	15 %	2,9	0	0
	5.3 Parkett, Dielung	70 %	6,3	2	2
2	1.202.06 Estrichbeton	7,00	14,0	3	4
3	PAE-FOLIE	0,02	0,2	0	0
4	Steinathan 105 Rolljet	3,00	0,0	0	0
5	RÖFIX 831 isolierende Leichtschüttung (Werkstroch)	9,00	13,2	0	0
6	1.202.02 Stahlbeton	20,00	64,3	2	2
7	Dünnputz	0,50	2,5	0	0
Bauteil gesamt		40,52			

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

Flachdach über EG (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 460,9 Punkte/m²

E_{kon} 2,7 Punkte/m²

Masse 503,1 kg/m²

PENRT 5554 MJ/m²

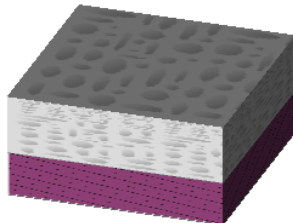
GWP100S 364 kg CO₂equ/m²

AP: 1,614 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	El Ist Note/m ³	El Pot Note/n
1	Austrotherm EPS W20 Gefälledachplatte im Mittel	5,00	6,9	5	4
2	Austrotherm EPS W20	20,00	23,9	5	4
3	Alu-Dampfsperre	0,30	363,3	5	5
4	1.202.02 Stahlbeton	20,00	64,3	2	2
5	Dünnputz	0,50	2,5	0	0
Bauteil gesamt		45,80			

Flachdach über OG (Bauteile im konditioniertem Bereich)



$\Sigma \Delta OI3$ 463,7 Punkte/m²

E_{kon} 2,9 Punkte/m²

Masse 503,5 kg/m²

PENRT 5594 MJ/m²

GWP100S 366 kg CO₂equ/m²

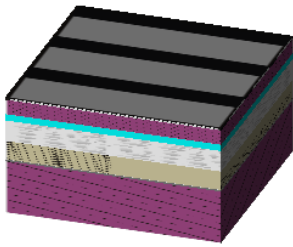
AP: 1,622 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	El Ist Note/m ³	El Pot Note/n
1	Austrotherm EPS W20 Gefälledachplatte im Mittel	7,00	9,7	5	4
2	Austrotherm EPS W20	20,00	23,9	5	4
3	Alu-Dampfsperre	0,30	363,3	5	5
4	1.202.02 Stahlbeton	20,00	64,3	2	2
5	Dünnputz	0,50	2,5	0	0
Bauteil gesamt		47,80			

Ergebnisblatt Bauteile – Neubau

Fußboden (Bauteile im konditioniertem Bereich)

 $\Sigma \Delta OI3$ 0,0 Punkte/m² E_{kon} 0,0 Punkte/m²

Masse -

PENRT 0 MJ/m²GWP100S 0 kg CO₂equ/m²AP: 0,000 kg SO₂ equ/m²

Nutzungsdauer: nicht berücksichtigt

Nr	Name	d cm	$\Delta OI3$	El Ist Note/m ³	El Pot Note/m
1	5.3 PVC Belag homogen	1,00	61,9	5	4
2	1.202.06 Estrichbeton	7,00	14,0	3	4
3	Steinotherm 105 Rolljet	3,00	0,0	0	0
4	Austrotherm EPS W20	10,00	13,9	5	4
5	RÖFIX 831 isolierende Leichtschüttung (Werkstrock)	9,00	13,2	0	0
6	1.706.02 Bitumen	0,80	24,0	3	5
7	1.202.02 Stahlbeton	25,00	80,4	2	2
Bauteil gesamt		55,80			

Materialliste

HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b

1.202.02 Stahlbeton

Masse: 246.147 kg	kumulierte Masse: 246.147kg	Massenanteil: 74,64 %	kumulierter Anteil: 74,64%
Baustoff-ID:	λ-Wert: 2,300 w/mK Richtwert PENRT: 1,17 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 0,153 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,000521 SO2 equ./kg

1.202.06 Estrichbeton

Masse: 42.636 kg	kumulierte Masse: 288.783kg	Massenanteil: 12,93 %	kumulierter Anteil: 87,57%
Baustoff-ID:	λ-Wert: 1,400 w/mK Richtwert PENRT: 1,08 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 0,132 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,000317 SO2 equ./kg

Porotherm 25-38 Objekt LDF N+F

Masse: 24.518 kg	kumulierte Masse: 313.301kg	Massenanteil: 7,43 %	kumulierter Anteil: 95,00%
Baustoff-ID:	λ-Wert: 0,304 w/mK Richtwert PENRT: 2,04 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 0,173 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,000303 SO2 equ./kg

Dünnputz

Masse: 3.045 kg	kumulierte Masse: 316.347kg	Massenanteil: 0,92 %	kumulierter Anteil: 95,92%
Baustoff-ID: ECTMATERIAL_Manufactore	λ-Wert: 1,000 w/mK Richtwert PENRT: 2,38 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 0,245 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,000938 SO2 equ./kg

5.3 PVC Belag homogen

Masse: 2.666 kg	kumulierte Masse: 319.012kg	Massenanteil: 0,81 %	kumulierter Anteil: 96,73%
Baustoff-ID:	λ-Wert: 0,300 w/mK Richtwert PENRT: 52,50 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 2,000 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,013400 SO2 equ./kg

RÖFIX 831 isolierende Leichtschtüttung (Werkstroch)

Masse: 2.193 kg	kumulierte Masse: 321.205kg	Massenanteil: 0,66 %	kumulierter Anteil: 97,40%
Baustoff-ID: 2142685426	λ-Wert: 0,046 w/mK Richtwert PENRT: 25,80 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 1,190 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,005830 SO2 equ./kg

Innenputz

Masse: 1.765 kg	kumulierte Masse: 322.970kg	Massenanteil: 0,54 %	kumulierter Anteil: 97,93%
Baustoff-ID: ECTMATERIAL_Manufactore	λ-Wert: 0,700 w/mK Richtwert PENRT: 0,00 MJ/m²	Richtwert GWP100S: 0,000 kg CO2equ./m²	Richtwert AP: 0,000000 SO2 equ./m²

1.706.02 Bitumen

Masse: 1.599 kg	kumulierte Masse: 324.570kg	Massenanteil: 0,48 %	kumulierter Anteil: 98,42%
Baustoff-ID:	λ-Wert: 0,170 w/mK Richtwert PENRT: 51,80 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 0,398 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,005290 SO2 equ./kg

Alu-Dampfsperre

Masse: 1.350 kg	kumulierte Masse: 325.919kg	Massenanteil: 0,41 %	kumulierter Anteil: 98,83%
Baustoff-ID: 62	λ-Wert: ***** w/mK Richtwert PENRT: 551,93 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 33,102 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,157057 SO2 equ./kg

Silikatputz armiert

Masse: 1.236 kg	kumulierte Masse: 327.155kg	Massenanteil: 0,37 %	kumulierter Anteil: 99,20%
Baustoff-ID: 2142684395	λ-Wert: 0,800 w/mK Richtwert PENRT: 6,26 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 0,321 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,001800 SO2 equ./kg

1.704.08 Fliesen

Masse: 828 kg	kumulierte Masse: 327.983kg	Massenanteil: 0,25 %	kumulierter Anteil: 99,45%
Baustoff-ID:	λ-Wert: 1,000 w/mK Richtwert PENRT: 13,90 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 0,717 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,002980 SO2 equ./kg

Austrotherm EPS W20

Masse: 666 kg	kumulierte Masse: 328.649kg	Massenanteil: 0,20 %	kumulierter Anteil: 99,65%
Baustoff-ID:	λ-Wert: 0,038 w/mK Richtwert PENRT: 98,90 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 4,169 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,014900 SO2 equ./kg

5.3 Parkett, Dielung

Masse: 579 kg	kumulierte Masse: 329.229kg	Massenanteil: 0,18 %	kumulierter Anteil: 99,83%
Baustoff-ID:	λ-Wert: 0,160 w/mK Richtwert PENRT: 18,70 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 0,282 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,006270 SO2 equ./kg

Austrotherm EPS W20

Masse: 333 kg	kumulierte Masse: 329.562kg	Massenanteil: 0,10 %	kumulierter Anteil: 99,93%
Baustoff-ID:	λ-Wert: 0,038 w/mK Richtwert PENRT: 102,00 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 3,450 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,022300 SO2 equ./kg

Austrotherm EPS W20 Gefälledachplatte im Mittel

Masse: 193 kg	kumulierte Masse: 329.755kg	Massenanteil: 0,06 %	kumulierter Anteil: 99,99%
Baustoff-ID: ECTMATERIAL_Manufactore	λ-Wert: 0,038 w/mK Richtwert PENRT: 102,00 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 3,450 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,022300 SO2 equ./kg

Materialliste

HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b

Austrotherm EPS W20 Gefälledachplatte im Mittel

Masse: 29 kg	kumulierte Masse: 329.784kg	Massenanteil: 0,01 %	kumulierter Anteil: 100,00%
Baustoff-ID: ECTMATERIAL_Manufactore	λ -Wert: 0,038 w/mK Richtwert PENRT: 102,00 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 3,450 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,022300 SO2 equ./kg

PAE-FOLIE

Masse: 4 kg	kumulierte Masse: 329.788kg	Massenanteil: 0,00 %	kumulierter Anteil: 100,00%
Baustoff-ID: ECTMATERIAL_Manufactore	λ -Wert: 0,200 w/mK Richtwert PENRT: 84,48 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 3,910 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,026400 SO2 equ./kg

Glas 0,5, PSI 0,04

Masse: -	kumulierte Masse: 329.788kg	Massenanteil: 0,00 %	kumulierter Anteil: 100,00%
Baustoff-ID: ECTMATERIAL_Manufactore	λ -Wert: 0,018 w/mK Richtwert PENRT: 0,00 MJ/m²	Richtwert GWP100S: 0,000 kg CO2equ./m²	Richtwert AP: 0,000000 SO2 equ./m²

Rahmen 1,0

Masse: -	kumulierte Masse: 329.788kg	Massenanteil: 0,00 %	kumulierter Anteil: 100,00%
Baustoff-ID: ECTMATERIAL_Manufactore	λ -Wert: 0,090 w/mK Richtwert PENRT: 0,00 MJ/m²	Richtwert GWP100S: 0,000 kg CO2equ./m²	Richtwert AP: 0,000000 SO2 equ./m²

Haustür 1,1

Masse: -	kumulierte Masse: 329.788kg	Massenanteil: 0,00 %	kumulierter Anteil: 100,00%
Baustoff-ID: ECTMATERIAL_Manufactore	λ -Wert: 0,088 w/mK Richtwert PENRT: 0,00 MJ/m²	Richtwert GWP100S: 0,000 kg CO2equ./m²	Richtwert AP: 0,000000 SO2 equ./m²

Steinothan 105 Rolljet

Masse: -	kumulierte Masse: 329.788kg	Massenanteil: 0,00 %	kumulierter Anteil: 100,00%
Baustoff-ID: ECTMATERIAL_Manufactore	λ -Wert: 0,024 w/mK Richtwert PENRT: 0,00 MJ/m²	Richtwert GWP100S: 0,000 kg CO2equ./m²	Richtwert AP: 0,000000 SO2 equ./m²

Austrotherm EPS F-Plus

Masse: -	kumulierte Masse: 329.788kg	Massenanteil: 0,00 %	kumulierter Anteil: 100,00%
Baustoff-ID:	λ -Wert: 0,031 w/mK Richtwert PENRT: 102,00 MJ/kg	Richtwert GWP100S: 3,450 kg CO2equ./kg	Richtwert AP: 0,022300 SO2 equ./kg



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**
Baukörper: **3 - Wohneinheiten**

Datum: 15. Juli 2026

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
3 - Wohneinheiten	0,00	0,00	0,00	2	1002,58	304,54	0,00	304,54	711,26	0,71

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
ONO Außenwand	Außenwand	0,13	1,00	17,86	6,52	116,47	-13,97	-4,42	0,00	98,07	58° / 90°	warm / außen
SSO Außenwand	Außenwand	0,13	1,00	12,92	6,52	72,55	-10,74	-4,42	-11,70	57,39	148° / 90°	warm / außen
WSW Außenwand	Außenwand	0,13	1,00	17,86	6,52	116,47	-27,90	0,00	0,00	88,57	225° / 90°	warm / außen
NNW Außenwand	Außenwand	0,13	1,00	12,92	6,52	72,55	-6,20	0,00	-11,70	66,35	328° / 90°	warm / außen
SUMMEN						378,03	-58,81	-8,84	-23,40	310,38		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Decke EG zum OG	Decke EG zum OG	0,27	1,00	17,86	6,92	137,93	0,00	0,00	14,34	137,93	0° / 0°	warm / warm / Ja
SUMMEN						137,93	0,00	0,00	14,34	137,93		

Dach-Flächen

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Flachdach über OG	Flachdach über OG	0,14	1,00	17,86	6,92	137,93	0,00	0,00	14,34	137,93	- / 0°	warm / außen
Flachdach über EG	Flachdach über EG	0,15	1,00	7,17	4,00	28,68	0,00	0,00	0,00	28,68	- / 0°	warm / außen



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**
Baukörper: **3 - Wohneinheiten**

Datum: 15. Juli 2026

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
SUMMEN						166,61	0,00	0,00	14,34	166,61		

Erdberührende Fußböden

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Fußboden	Fußboden	0,16	1,00	17,86	6,92	166,61	0,00	0,00	43,02	166,61	- / 0°	warm / außen / Ja
SUMMEN						166,61	0,00	0,00	43,02	166,61		

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
Erdgeschoß und Obergeschoß	Beheiztes Volumen	Kubus	805,94
Abzug Nische OG	Beheiztes Volumen	Kubus	-83,89
Erdgeschoß und Obergeschoß	Beheiztes Volumen	Kubus	280,53
SUMME			1002,58

**Bauteil - Dokumentation****Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946**Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**

Datum: 15. Juli 2026

Außenwand

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Silikatputz armiert	0,007	0,800	0,009
☒	☒	2	Austrotherm EPS F-Plus	0,200	0,031	6,452
☒	☒	3	Porotherm 25-38 Objekt LDF N+F	0,250	0,304	0,822
☒	☒	4	Innenputz ¹⁾	0,015	0,700	0,021

Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,472 U-Wert [W/(m²K)]: 0,13☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!

Fußboden

Verwendung : erdanliegender Fußboden

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	5.3 PVC Belag homogen	0,010	0,300	0,033
☒	☒	2	1.202.06 Estrichbeton	0,070	1,400	0,050
☒	☒	3	Steinothan 105 Rolljet ¹⁾	0,030	0,024	1,250
☒	☒	4	Austrotherm EPS W20	0,100	0,038	2,632
☒	☒	5	RÖFIX 831 isolierende Leichtschüttung (Werkstroch)	0,090	0,046	1,957
☒	☒	6	1.706.02 Bitumen	0,008	0,170	0,047
☒	☒	7	1.202.02 Stahlbeton	0,250	2,300	0,109

Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,558 U-Wert [W/(m²K)]: 0,16☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!

Decke EG zum OG

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Fliesen/Parkett	0,010	Ø 0,412	Ø 0,024
		1a	1.704.08 Fliesen	15 %	1,000	-
		1b	1.704.08 Fliesen	15 %	1,000	-
		1c	5.3 Parkett, Dielung	70 %	0,160	-
☒	☒	2	1.202.06 Estrichbeton	0,070	1,400	0,050
☒	☒	3	PAE-FOLIE ¹⁾	0,000	0,200	0,001
☒	☒	4	Steinothan 105 Rolljet ¹⁾	0,030	0,024	1,250
☒	☒	5	RÖFIX 831 isolierende Leichtschüttung (Werkstroch)	0,090	0,046	1,957
☒	☒	6	1.202.02 Stahlbeton	0,200	2,300	0,087
☒	☒	7	Dünnputz ¹⁾	0,005	1,000	0,005

Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,405 U-Wert [W/(m²K)]: 0,27☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!

Flachdach über EG

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Austrotherm EPS W20 Gefälledachplatte im Mittel ²⁾	0,050	0,038	1,316
☒	☒	2	Austrotherm EPS W20	0,200	0,038	5,263
☒	☒	3	Alu-Dampfsperre	0,003	200,000	0,000
☒	☒	4	1.202.02 Stahlbeton	0,200	2,300	0,087
☒	☒	5	Dünnputz ¹⁾	0,005	1,000	0,005

Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]: 0,458 U-Wert [W/(m²K)]: 0,15☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!

2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!

**Bauteil - Dokumentation****Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946**Projekt: **HP074-26 Otto - Pexa - Weg 4, 4a, 4b**

Datum: 15. Juli 2026

Flachdach über OG

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Austrotherm EPS W20 Gefälledachplatte im Mittel ²⁾	0,070	0,038	1,842
☒	☒	2	Austrotherm EPS W20	0,200	0,038	5,263
☒	☒	3	Alu-Dampfsperre	0,003	200,000	0,000
☒	☒	4	1.202.02 Stahlbeton	0,200	2,300	0,087
☒	☒	5	Dünnputz ¹⁾	0,005	1,000	0,005

☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt**Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]: 0,478 U-Wert [W/(m²K)]: 0,14**

1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!

2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!